**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
--------------------**

**BIÊN BẢN BÀN GIAO MẶT BẰNG XÂY DỰNG, MỐC ĐỊNH VỊ VÀ MỐC GIỚI**

**Công trình:** [tên công trình]

**Địa điểm:**…………………..

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ hợp đồng số …. ngày….. giữa [tên chủ đầu tư] với [tên nhà thầu thi công] về việc ………………..;

Căn cứ hồ sơ thiết kế do [tên đơn vị thiết kế] lập và đã được phê duyệt;

Căn cứ [ghi các căn cứ khác có liên quan];

Hôm nay, ngày ….., tại công trình [tên công trình], chúng tôi gồm:

**1. Đại diện chủ đầu tư**

Ông (Bà) ………………………………. Chức vụ: …………………………….

Ông (Bà) ………………………………. Chức vụ: …………………………….

**2. Đại diện nhà thầu thi công**

Ông (Bà) ………………………………. Chức vụ: …………………………….

Ông (Bà) ………………………………. Chức vụ: …………………………….

**3. Đại diện tư vấn thiết kế**

Ông (Bà) ………………………………. Chức vụ: …………………………….

Ông (Bà) ………………………………. Chức vụ: …………………………….

**D. Đại diện tư vấn giám sát thi công**

Ông (Bà) ………………………………. Chức vụ: …………………………….

Ông (Bà) ………………………………. Chức vụ: …………………………….

Thực hiện bàn giao và tiếp nhận mặt bằng xây dựng, mốc định vị và mốc giới công trình [ghi tên công trình] như sau:

**1. Mặt bằng xây dựng**

- Kích thước khu đất so với thiết kế: ........................................................................

- Cao độ mặt đất (trung bình) hiện hữu so với thiết kế: .................................................

- Các vấn đề khác (nếu có): ..................................................................

**2. Mốc định vị**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên/Ký hiệu** | **Tọa độ** | | **Cao độ** | **Tình trạng** |
| **X** | **Y** |
| 1 | …….. | …….. | …….. | …….. | …….. |
| 2 | …….. | …….. | …….. | …….. | …….. |
| … | …….. | …….. | …….. | …….. | …….. |

**3. Mốc giới**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **STT** | **Tên/Ký hiệu** | **Tọa độ** | | **Tình trạng** |
| **X** | **Y** |
| 1 | …….. | …….. | …….. | …….. |
| 2 | …….. | …….. | …….. | …….. |
| … | …….. | …….. | …….. | …….. |

**4. Ý kiến các bên**

Chủ đầu tư: .....................................................................

Nhà thầu thi công: ...........................................................

Tư vấn thiết kế: ............................................................

Tư vấn giám sát thi công: ............................................

|  |  |
| --- | --- |
| **ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ** [Ký tên và đóng dấu] | **ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU THI CÔNG** [Ký tên và đóng dấu] |

|  |  |
| --- | --- |
| **ĐẠI DIỆN CHỦ ĐẦU TƯ** [Ký tên và đóng dấu] | **ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU THI CÔNG** [Ký tên và đóng dấu] |